

Die Handwerkskammer Dortmund bietet Ihnen im Rahmen einer Tätigkeit als

Technischer Unternehmensberater (m/w/d) Schwerpunkt Immobilienbewertung

interessante berufliche Perspektiven.

Wir sind Dienstleister für kleine und mittelständische Unternehmen des Handwerks in der Region und suchen Sie als Unterstützung für unser Berater*innen-Team.

Unser Angebot:

- Die Einstellung erfolgt **unbefristet** zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** mit einer Probezeit von **sechs** Monaten.
- Entsprechend der **persönlichen Qualifikation und Erfahrung** bieten wir Ihnen ein Jahresbrutto bis **EG 13 TV-L**, sowie eine betriebliche **Altersvorsorge**
- **Gesundheitsförderung** sowie ein regelmäßiges **Fort- und Weiterbildungsangebot**
- Wir fördern die berufliche Entwicklung im Rahmen des **LGG NRW**, Bewerbungen schwerbehinderter bzw. gleichgestellter Menschen im Sinne des SGB IX sind erwünscht

Ihr Aufgabenbereich umfasst u. a. folgende Schwerpunkttätigkeiten:

- **Bewertung** von Gewerbeimmobilien, Grundstücken und Gebäuden gemäß § 194 BauGB und ImmoWertV 2021
- Beratung / Consulting von Mitgliedsbetrieben zu **technischen** und **bauwirtschaftlichen** Themen wie z. B. der **Standortplanung und Erweiterungen** oder Fragen der Energieeffizienz von handwerklichen Betriebsstätten
- Unterstützung bei **Behördengesprächen, Bauvoranfragen, Fördermitteln** oder bei der **Standortsuche**
- Vertretung der Handwerkskammern in Netzwerken und Gremien in den Bereichen Standortpolitik, Gewerbeflächen, Raumordnung und (Regional) Planung
- Abgabe von Stellungnahmen als Träger öffentlicher Belange (TÖB)
- Sie bringen **neue Impulse** ein und tragen somit aktiv zur Weiterentwicklung des Berater*innen-Teams bei

Ihr Profil:

- **Abgeschlossenes Hochschulstudium** in einer bau- oder immobilientechnischen Fachrichtung
- Idealerweise sind Sie **Diplomingenieur*in** oder haben einen **Bachelor** oder ein **Masterstudium** als Bauingenieur*in oder Architekt*in erfolgreich abgeschlossen
- Sie besitzen **grundlegende Kenntnisse** der Gesetze im **Bauplanungs- und Bauordnungsrecht** sowie der **Wertermittlung von Grundstücken und Gewerbeimmobilien** nach ImmoWertV 2021 und der sonstigen Normen wie BauGB, BauNVO, BauO-NRW
- Ein hohes Maß an **Flexibilität und Mobilität** (Führerschein Klasse B)
- Teamfähigkeit, **Kommunikationsstärke** und den Willen zur Bereitschaft regelmäßiger Weiterbildungen
- **Praktische Erfahrung** in der Immobilienbewertung bzw. im Immobiliensektor, der Raumplanung oder einer ähnlichen Position sind wünschenswert. Berufseinsteiger*innen sind ebenfalls herzlich willkommen.
- Sie sind sicher im Umgang mit **MS-Office-Anwendungen** und offen für die Nutzung neuer digitaler Medien

Sollten Sie sich für die beschriebene Position interessieren, reichen Sie Ihre Bewerbung bitte **ausschließlich online** bis zum **11.09.2022** unter www.hwk-do.de/karriere ein.

Bewerbungen, die per E-Mail oder Post eingereicht werden, finden im Bewerbungsverfahren keine Berücksichtigung. Nach Abschluss des Verfahrens werden gemäß § 29 LDSG alle Unterlagen vernichtet und alle Daten gelöscht.