



Die Handwerkskammer Dortmund bietet Ihnen im Rahmen einer Tätigkeit als

Technische*r Unternehmensberater*in Schwerpunkt Immobilienbewertung

interessante berufliche Perspektiven.

Wir sind Dienstleister für kleine und mittelständische Unternehmen des Handwerks in der Region und suchen Sie als Unterstützung für unser Berater*innen-Team.

Das erwartet Sie bei uns:

- Ihre Einstellung erfolgt **unbefristet** zum nächstmöglichen Zeitpunkt, die Probezeit beträgt sechs Monate
- Entsprechend der persönlichen Qualifikation und Erfahrung bieten wir Ihnen ein Jahresbrutto **bis EG 13 TV-L**, eine bezuschusste Altersvorsorge und 30 Tage Urlaub plus betriebsfrei am 24. und 31. Dezember
- Wir bieten eine gute Work-Life-Balance mit einem modernen Arbeitsplatz und **flexibler Arbeitszeitregelung** (mobiles Arbeiten) sowie guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel (Job-Ticket)
- Wir fördern Ihre Gesundheit im Rahmen unseres **Gesundheitsmanagements**, wir bieten Ihnen ein regelmäßiges Fort- und Weiterbildungsangebot, Mitarbeiterrabatte sowie kostenfreie Parkplätze

Ihr Aufgabenbereich umfasst u. a. folgende Schwerpunkttätigkeiten:

- Bewertung von Gewerbeimmobilien, Grundstücken und Gebäuden gemäß § 194 BauGB und ImmoWertV 2021
- **Beratung / Consulting** von Mitgliedsbetrieben zu technischen und bauwirtschaftlichen Themen wie z. B. der Standortplanung und Erweiterungen oder Fragen der Energieeffizienz von handwerklichen Betriebsstätten
- Unterstützung bei Behördengesprächen, Bauvoranfragen, Fördermitteln oder bei der Standortsuche
- Vertretung der Handwerkskammern in Netzwerken und Gremien in den Bereichen Standortpolitik, Gewerbeflächen, Raumordnung und (Regional) Planung
- Abgabe von Stellungnahmen als Träger öffentlicher Belange (TÖB)
- Sie bringen neue Impulse ein und tragen aktiv zur Weiterentwicklung des Berater*innen-Teams bei

Sie bringen mit:

- Idealerweise sind Sie **Diplomingenieur*in** oder haben einen **Bachelor** oder ein **Masterstudium** als Bauingenieur*in oder Architekt*in erfolgreich abgeschlossen
- Erste Erfahrung in der Immobilienbewertung bzw. im **Immobiliensektor**, der Raumplanung oder einer ähnlichen Position
- Sie besitzen **Kenntnisse** der Gesetze im Bauplanungs- und Bauordnungsrecht sowie der Wertermittlung von Grundstücken und Gewerbeimmobilien nach ImmoWertV 2021 und der sonstigen Normen wie BauGB, BauNVO, BauO-NRW
- Ein hohes Maß an Flexibilität und Mobilität (Führerschein Klasse B)
- Teamfähigkeit, **Kommunikationsstärke** und den Willen zur Bereitschaft regelmäßiger Weiterbildungen
- Sie sind sicher im Umgang mit MS-Office-Anwendungen und offen für die Nutzung neuer digitaler Medien

Sollten Sie sich für die beschriebene Position interessieren, reichen Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung bitte **ausschließlich online** bis zum **30.09.2024** unter www.hwk-do.de/karriere ein.

Bewerbungen per E-Mail oder Post finden im Bewerbungsverfahren keine Berücksichtigung.

Handwerkskammer Dortmund
Frau Schubert
Telefon: 0231 5493-126